

филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Липецкой области

(полное наименование органа кадастрового учета, осуществляющего государственный кадастровый учет земельных участков на территории соответствующего кадастрового округа)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

05.03.2013 № 48/201/13-31299

КВ.1

1	Кадастровый номер	48:20:0013403:52	2	Лист № <u>1</u>	3	Всего листов: <u>2</u>		
Общие сведения								
4	Предыдущие номера:	48:20:0013403:51	6 Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 14.06.2012					
5	—							
7	Местоположение: Липецкая обл, г Липецк, ул. им Семашко							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—	весь	—	—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: для строительства многоэтажного жилого дома							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: —							
11	Площадь: 2956+/-19 кв. м	12 Кадастровая стоимость (руб.): 16901225.60	13 Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 5717.60	14 Система координат: Местная				
Сведения о правах:								
15	Правообладатель		Вид права			Особые отметки		
Общество с ограниченной ответственностью "Стирус"			право собственности			—		
16	Особые отметки: Площадь и местоположение границ земельного участка соответствуют материалам межвания. КВЗУ подготовлена по заявлению №48-0-1-23/3001/2013-1290 от 06.02.2013г.							
17	Характер сведений ГКН (статус записи о земельном участке): —							
18	18.1		—					
	18.2		Володин Илья Евгеньевич					
	18.3		06.06.2012					



Инженер 1 категории отдела кадастрового учета №2 филиала ФГБУ "ФКП

Росреестра" по Липецкой области

(наименование должности)

И. Н. Рязова

(инициалы, фамилия)

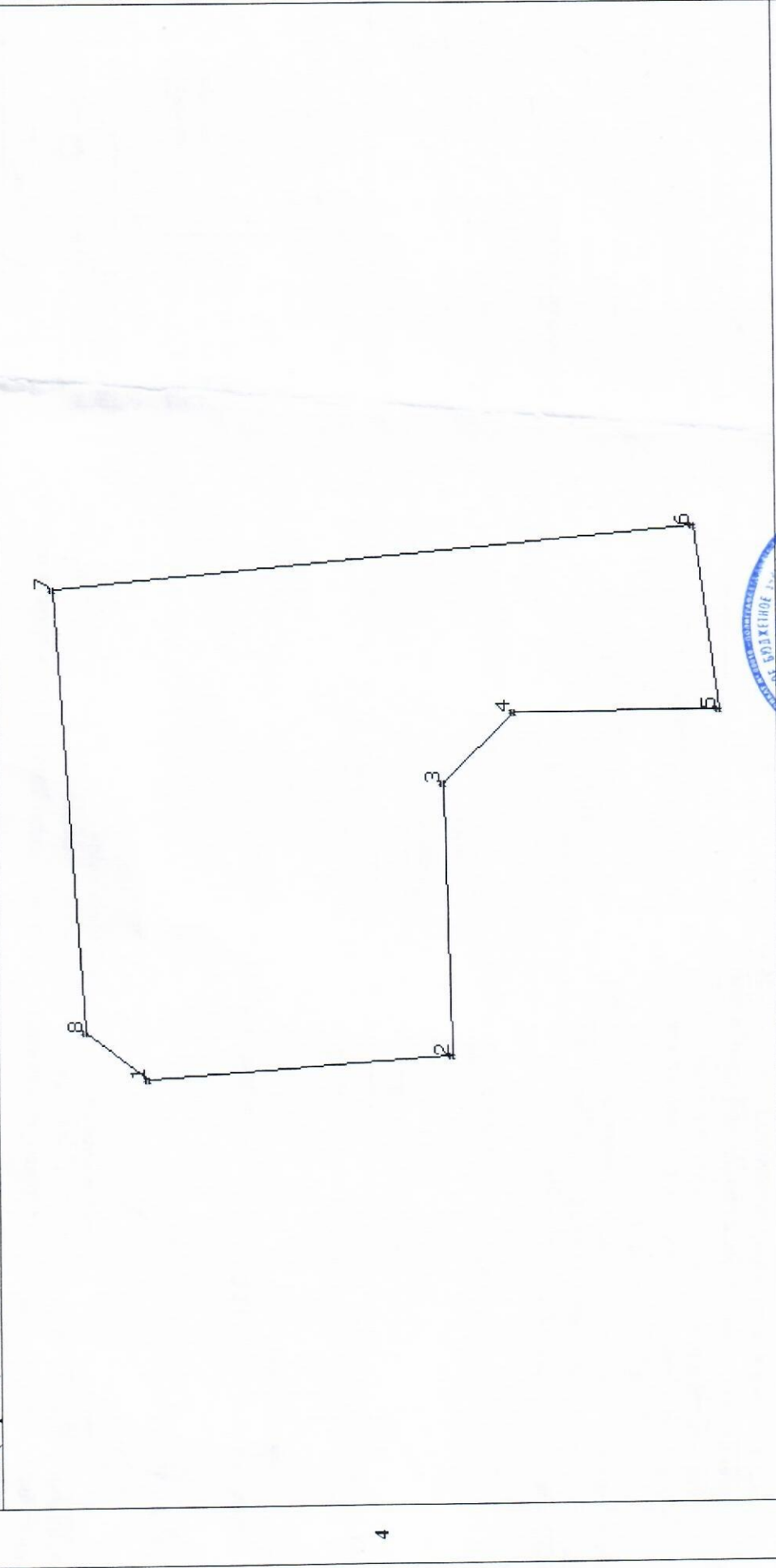
3240

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ (выписка из государственного кадастра недвижимости)

05.03.2013 № 48/201/13-31299

1	Кадастровый номер 48:20:0013403:52	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
---	------------------------------------	---	----------	---	-----------------

План (чертеж, схема) земельного участка



4

5 Масштаб 1:700 Условные знаки: —



Инженер 1 категории отдела кадастрового учета №2 филиала ФГБУ "ФКП Росреестра" по Липецкой области
(наименование должности)

И. Н. Рязова
(инициалы, фамилия)

Синских А.А.
269

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости объекта
недвижимости

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Липецкой области
полное наименование органа регистрации прав

"13" января 2017 г.

№48-0-1-73/4001/2017-27

На основании запроса от 12.01.2017 поступившего на рассмотрение
12.01.2017, сообщаем, что:

Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
Кадастровый номер:	48:20:0013403:52
Адрес:	Липецкая обл, г Липецк, ул. им Семашко
Кадастровая стоимость объекта недвижимости по состоянию на 12 января 2017 г., руб.	13921193.32
Дата утверждения кадастровой стоимости:	28 ноября 2016 г.
Реквизиты акта об утверждении кадастровой стоимости:	16 ноября 2016 г., № 79
Дата внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости:	10 декабря 2016 г.
Дата, по состоянию на которую определена кадастровая стоимость (дата определения кадастровой стоимости):	15 января 2016 г.
Дата подачи заявления о пересмотре кадастровой стоимости:	
Дата начала применения кадастровой стоимости, в том числе в случае изменения кадастровой стоимости по решению комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или по решению суда:	01 января 2017
Особые отметки:	—

Инженер межрайонного отдела		Я.Н. Мордвинов
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

